

Lidmaatschapsovereenkomst

DE ONDERGETEKENDEN:

(1)

Coöperatieve Vereniging BuurtZon Arnhem U.A. in oprichting
respectievelijk vervolgens,
Coöperatieve Vereniging BuurtZon Arnhem U.A.,
statutair gevestigd te Arnhem, kantoorhoudende te Arnhem, Kadestraat 1, 6811 CA,
hierna te noemen “BuurtZon”;

en

(2)

de inschrijver waarvan de personalia en adresgegevens elektronisch vermeld worden in zijn
of haar aanmelding voor de levering voor gas en/of elektriciteit op de aan BuurtZon
toegewezen website van het Energiebedrijf, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd krachtens
een volmacht door Stichting Volkshuisvesting Arnhem,
hierna te noemen het “Lid”;

de hierboven genoemde partijen hierna gezamenlijk aan te duiden als “Partijen”.

De ingangsdatum, hierna te noemen “Datum”, van deze overeenkomst is:

- de datum van het onherroepelijk worden van een Leveringsovereenkomst van het Lid
voor gas en/of elektriciteit met het Energiebedrijf,
respectievelijk
 - indien later, de eerste datum waarop BuurtZon ingeschreven is bij de Kamer van
Koophandel
- indien later, door Stichting Volkshuisvesting Arnhem bij volmacht namens het Lid de
Lidmaatschapsovereenkomst ondertekend is.

OVERWEGEN DAT:

- (A) De inschrijver Lid wenst te worden van BuurtZon;
- (B) Partijen in deze overeenkomst, hierna te noemen “Lidmaatschapsovereenkomst”,
de voorwaarden en condities wensen neer te leggen in aanvulling op hetgeen in de
statuten van BuurtZon, hierna te noemen “Statuten”, bepaald is
voor het lidmaatschap van het Lid vanaf de Datum;
- (C) Het Energiebedrijf waarmee BuurtZon bij oprichting een overeenkomst zal aangaan
Budget Energie BV respectievelijk Budget Energie, gevestigd te Amsterdam is;
- (D) BuurtZon zal tot de datum van haar oprichting vertegenwoordigd zijn door ZonCorp
B.V., gevestigd te Arnhem.
- (E) Het Lid volmacht gegeven heeft aan Stichting Volkshuisvesting Arnhem om namens
hem/haar deze Lidmaatschapsovereenkomst te ondertekenen.

VERKLAREN EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Toepasselijkheid Statuten

Artikel 1

De op enig moment geldende Statuten vormen, inclusief de gehanteerde definities, een integraal onderdeel van deze Lidmaatschapsovereenkomst. Het Lid zal deze Statuten naleven en de Statuten zijn toepasselijk op het lidmaatschap en deze Lidmaatschapsovereenkomst.

Verklaringen van het Lid

Artikel 2

2.1.

Het Lid verklaart woonachtig te zijn en geregistreerd te staan op het adres (hierna: Adres) zoals door het Lid opgegeven aan het Energiebedrijf ten behoeve van de Leveringsovereenkomst.

2.2.

Het Lid verklaart dat de woning op het adres, hierna te noemen "Adres", uitsluitend gebruikt wordt voor bewoning door het Lid en zijn/haar huisgenoten en/of op het Adres een onderneming gevoerd wordt respectievelijk zal worden met een elektriciteitsverbruik op jaarbasis van maximaal 10.000 kWh en een aansluitingswaarde van kleiner dan 3x80 A.

2.3.

Het Lid verklaart dat op de Datum in of vanuit het Adres geen activiteiten ondernomen worden die kwalificeren onder artikel 7 Wet op de omzetbelasting 1968 waarbij het energieverbruik op jaarbasis groter is dan 10.000 kWh. Zodra wel activiteiten die kwalificeren onder artikel 7 Wet op de omzetbelasting 1968 met een verbruik groter dan 10.000 kWh per jaar in of vanuit het Adres uitgevoerd worden of gaan worden, zal het Lid dit per omgaande Schriftelijk kenbaar maken aan BuurtZon. Het bestuur van BuurtZon zal alsdan, op basis van de Regeling, aan het Lid zo spoedig als mogelijk kenbaar maken of het lidmaatschap aangevangen of voortgezet kan worden. In de gevallen waarin het Bestuur besluit geen dispensatie ten behoeve van het lidmaatschap te verlenen, eindigt het lidmaatschap op of vanaf de datum waarop de kwalificatie van toepassing wordt of, met terugwerkende kracht, werd.

2.4.

Met nadruk wordt verwezen naar Artikel 6 van de Statuten, lid 6.1.b.:

Artikel 6

6.1 Het Lidmaatschap eindigt:

b. door opzegging door BuurtZon; zodanige opzegging kan geschieden:

- op het moment dat het Lid niet meer binnen een Gebied als woonachtig geregistreerd staat; en/of
- op het moment dat een Lid in of vanuit de onroerende zaak waarop de Ledenovereenkomst betrekking heeft een onderneming voert in de zin van artikel 7 Wet op de omzetbelasting en waarvan het (geprognostiseerde) jaarverbruik elektrische energie groter is dan tien procent (10%) van het (geprognostiseerde) jaarverbruik van elektrische energie in de Postcoderoos waaraan het Lid door het Bestuur toegewezen is. Zo nodig is deze beëindiging met terugwerkende kracht tot de datum die de Inspecteur der Belastingen vaststelt waarop in of vanuit de onroerende zaak waarop de Ledenovereenkomst betrekking heeft een onderneming gevoerd werd in de zin van artikel 7 Wet op de omzetbelasting. Het voormalig Lid is alsdan verplicht de ten onrechte ontvangen bijdragen pro rata over de periode waarover het Lidmaatschap geacht werd beëindigd te zijn te voldoen aan BuurtZon en zal de schade die BuurtZon lijdt als gevolg van zijn verzuim aan BuurtZon dienen te vergoeden, met dien verstande dat na een daartoe strekkend verzoek door het Lid het Bestuur de beëindiging van het Lidmaatschap ingevolge het hier bepaalde kan schorsen door dispensatie te verlenen. Criterium voor deze dispensatie is de vaststelling door het Bestuur dat voldaan blijft worden aan de vereisten zoals gesteld in de Regeling; en/of

----- zodra de Leveringsovereenkomst eindigt; en/of
- wanneer een Lid zijn verplichtingen jegens BuurtZon niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van BuurtZon niet gevergd kan worden het Lidmaatschap te laten voortduren;
c. door ontzetting; ontzetting kan alleen worden uitgesproken wanneer een Lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van BuurtZon handelt, of BuurtZon op onredelijke wijze benadeelt;

Financiële Inbreng door het Lid en volmacht.

Artikel 3

3.1.

Het Lid levert geen inbreng in geld aan BuurtZon behoudens zoals genoemd in dit artikel.

3.2.

Het Lid draagt aan de exploitatie van de installatie van BuurtZon bij door storting van het volledige bedrag gelijk aan het product van de Verlaging vermenigvuldigd met het op basis van de Verdeelsleutel aan dat lid toekomende deel geproduceerde elektriciteit van de Productie-installatie in kWh. Een en ander zoals gedefinieerd in de Regeling en nader uitgewerkt door BuurtZon. Het Lid draagt in dat kader door de (elektronische) ondertekening van deze Lidmaatschapsovereenkomst zijn dan wel haar huidige en toekomstige vorderingen op het Energiebedrijf, waaronder begrepen een eventueel opvolgend Energiebedrijf, respectievelijk de belastingdienst bestaande uit de hiervoor bedoelde gedurende de duur van deze Lidmaatschapsovereenkomst te ontvangen verlaging van de energiebelasting, vermeerderd met de btw daarover, ten titel van cessie over aan BuurtZon en/of de door BuurtZon aan te wijzen financier van BuurtZon, welke cessie BuurtZon door de (digitale) ondertekening van deze Lidmaatschapsovereenkomst aanvaardt.

3.3.

Bij de (elektronische) ondertekening van deze Lidmaatschapsovereenkomst geeft het Lid door middel van deze Lidmaatschapsovereenkomst, voor zover zijn/haar medewerking daarvoor nog nodig zou zijn, onherroepelijke volmacht aan het Bestuur van BuurtZon om te bewerkstelligen dat de in het vorige lid 3.2. omschreven bijdrage door het Energiebedrijf aan BuurtZon en/of de financier van BuurtZon gestort wordt op (een van) de rekening(en) van BuurtZon en/of de financier van BuurtZon. De bijdrage is een voorschot van het Lid ten behoeve van de algehele exploitatie van BuurtZon. Bovendien komen de betalingen uit hoofde van de verkoop van elektrische energie uit de Productie-installatie alsmede de inkomsten die voortvloeien uit de zogenaamde certificaten van oorsprong ten goede aan BuurtZon en niet aan het Lid.

3.4.

Op de datum van intrekking, op welke wijze dan ook, van de volmacht genoemd in lid 3.3. eindigt het Lidmaatschap van het Lid.

3.5

Het Lid bouwt geen vermogen op in BuurtZon en een ledenrekening is niet van toepassing.

Wijziging van energieleverancier en volmacht.

Artikel 4

4.1.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst is enkel rechtsgeldig zolang het Lid een Leveringsovereenkomst heeft met het Energiebedrijf.

4.2.

BuurtZon is gerechtigd haar overeenkomst met het Energiebedrijf op te zeggen en een overeenkomst aan te gaan met een andere energieleverancier die alsdan in de plaats treedt van het Energiebedrijf.

4.3.

Zodra BuurtZon een overeenkomst wenst aan te gaan met een opvolgende energieleverancier, zal BuurtZon dit tenminste één maand voorafgaand aan de datum waarop de overeenkomst met het Energiebedrijf beëindigd wordt Schriftelijk kenbaar maken aan het Lid, onder uitdrukkelijke vermelding van gewijzigde voorwaarden met de te contracteren Energieleverancier.

4.4.

Bij de (elektronische) ondertekening van deze Lidmaatschapsovereenkomst geeft het Lid volmacht aan het Bestuur van BuurtZon om te bewerkstelligen dat de Leveringsovereenkomst van het Lid met het Energiebedrijf beëindigd wordt en een nieuwe leveringsovereenkomst, vervolgens weer te noemen "Leveringsovereenkomst", namens het Lid met de opvolgende energieleverancier, vervolgens weer te noemen "Energieleverancier", tot stand komt.

4.5.

Het Lid kan Schriftelijk bezwaar maken tegen de beëindiging van de Leveringsovereenkomst binnen eenentwintig (21) kalenderdagen na ontvangst van de Schriftelijke kennisgeving door BuurtZon.

4.6.

Zodra het Lid een bezwaar heeft aangetekend zoals omschreven in het voorgaande lid zal de Leveringsovereenkomst niet door BuurtZon opgezegd worden. Deze Lidmaatschapsovereenkomst eindigt daarmee in dat geval wel met het desbetreffende Lid overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.3.

4.7.

Eventuele kosten en boetes die het gevolg zijn van opzegging zoals genoemd in artikel 4.4 zijn voor rekening van BuurtZon.

Financieel resultaat BuurtZon en administratie

Artikel 5

5.1.

Het Lid is tot een uitkering van het teveel ontvangen voorschot aan BuurtZon gerechtigd overeenkomstig de bepalingen in de Statuten van BuurtZon en zodra BuurtZon besluit tot uitkering aan de Leden. BuurtZon kan uitkeringen, waaronder tussentijdse uitkeringen, doen zo dikwijls als BuurtZon dit redelijkerwijs mogelijk acht.

Het Lid machtigt hierbij de Energieleverancier van BuurtZon om zijn of haar bankrekeningnummer aan BuurtZon bekend te maken. Als dit bankrekeningnummer niet (meer) bekend is bij de Energieleverancier, zal het Lid op eerste verzoek van BuurtZon Schriftelijk opgave doen van zijn of haar bankrekeningnummer.

5.2.

Ieder Lid, dan wel de rechtsopvolger van ieder Lid, heeft de verplichting BuurtZon Schriftelijk (via de website van BuurtZon) kennis te geven van

- (i) iedere wijziging in zijn adres en postcode, en andere relevante informatie met in het bijzonder de wijzigingen zoals bedoeld in de leden 2.3. (bedrijfsactiviteiten) , 3.4. (intrekking volmacht), 4.5 (bezwaar tegen opzegging Leveringsovereenkomst), 6.2. (verhuizing buiten de postcodes waarin BuurtZon haar exploitatie heeft overeenkomstig de Regeling) en 6.3. (einde Leveringsovereenkomst) en
- (ii) het overlijden van een Lid.

5.3.

BuurtZon zal registratie houden van haar Leden en ieder in de administratie met een unieke code aanduiden.

5.4.

Het Lid geeft hierbij toestemming aan het Energiebedrijf om opgaaf te doen aan BuurtZon van zijn/haar adresgegevens, EAN aansluitnummers, verbruiksgegevens, bankrekeningnummer en dergelijke als nodig voor uitvoering van de Regeling en voor uitkering aan de Leden.

5.5.

Behoudens voor zover in deze Lidmaatschapsovereenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald, draagt BuurtZon de kosten die voortvloeien uit of betrekking hebben op de totstandkoming en uitvoering van deze Lidmaatschapsovereenkomst.

Duur van deze overeenkomst

Artikel 6

6.1.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst gaat in op de Datum en wordt aangegaan voor de periode dat het Lid een Lidmaatschapsovereenkomst heeft met BuurtZon.

6.2.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst eindigt onmiddellijk op de datum waarop het Lid niet meer woonachtig is en/of geregistreerd staat op een adres in een van de Gebieden.

6.3.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst eindigt op de eerste dag volgend op de datum van beëindiging door het Lid van de Leveringsovereenkomst met het Energiebedrijf behoudens bij beëindiging overeenkomstig artikel 4 lid 4.

6.4.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst eindigt overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.3. , bij kwalificatie onder artikel 7 Wet op de omzetbelasting 1968 en een verbruik hoger dan 10.000 kWh per jaar, tenzij door het Bestuur van BuurtZon besloten wordt tot dispensatie en in geval van een aansluiting met een totale grotere doorlaatwaarde dan 3x80A.

6.5.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst eindigt, zonder dat opzegging of ontbinding noodzakelijk is, op het moment dat de volmachten genoemd in de artikelen 3. en 4. eindigen, door welke oorzaak dan ook.

6.6.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst eindigt bij opzegging door het Lid overeenkomstig artikel 7 lid 5.

Wijziging van de Lidmaatschapsovereenkomst

Artikel 7

7.1.

De Lidmaatschapsovereenkomst kan slechts worden gewijzigd of aangevuld op basis van besluiten van de Ledenraad.

7.2

Besluiten zoals bedoeld onder artikel 7.1 worden door BuurtZon aan het Lid Schriftelijk kenbaar gemaakt.

7.3.

Voorafgaand aan de inschrijving bij de Kamer van Koophandel van BuurtZon kan deze overeenkomst aangepast worden zodra noodzakelijk voor het toekomstig functioneren van BuurtZon. Na inschrijving in de Kamer van Koophandel stelt BuurtZon inschrijvers uiterlijk 14 dagen voor inschrijving Schriftelijk in kennis van de noodzakelijke wijzigingen op deze overeenkomst.

7.4.

De aanvullingen of wijzigingen als genoemd onder artikel 7.3 zullen vervolgens ter beoordeling en goedkeuring zijn van het Bestuur. Zodra op deze wijzigingen (deels) geen goedkeuring verleend wordt, blijven de ongewijzigde tekstdelen van kracht.

7.5.

Onverlet de vorige leden van dit artikel, blijft het recht van het Lid bestaan om de Lidmaatschapsovereenkomst, zoals deze thans of in de toekomst zal luiden, te allen tijde en met onmiddellijke ingang Schriftelijk op te zeggen. Mondelinge opzeggingen van de Lidmaatschapsovereenkomst zijn niet geldig.

Geheimhouding

Artikel 8

8.1.

BuurtZon zal het Lid registreren onder een unieke code die slechts bekend is bij het Bestuur, het Energiebedrijf, overheidsorganen en degenen die namens BuurtZon of het Energiebedrijf administratie houden, deze administratie beoordelen of daarop toezicht houden.

Als openbaring van bedoelde en persoonlijke informatie noodzakelijk is op grond van enige op een partij rustende wettelijke verplichting, uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande Schriftelijke toestemming vereist.

8.2.

Het Lid zal zonder voorafgaande Schriftelijke toestemming van BuurtZon en/of ZonCorp BV geen enkele informatie die betrekking heeft op (i) een mogelijk vertrouwelijk of geheim aspect van BuurtZon, (ii) het bestaan of de inhoud van deze lidmaatschapsovereenkomst, direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins toegankelijk maken.

8.3.

Zolang BuurtZon nog geen inschrijving heeft bij de Kamer van Koophandel, is het Energiebedrijf gerechtigd, en geeft de inschrijver daartoe toestemming, om gegevens op geaggregeerd niveau, zonder koppeling van namen aan adressen, te wisselen met ZonCorp B.V..

Diversen

Artikel 9

9.1.

Deze Lidmaatschapsovereenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de Statuten, de gehele overeenkomst tussen Partijen en vervangt alle eerdere, Schriftelijke of mondelinge, overeenkomsten met betrekking tot hetzelfde onderwerp.

9.2.

De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze Lidmaatschapsovereenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze Lidmaatschapsovereenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze Lidmaatschapsovereenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.

9.3

Als er strijd is tussen deze Lidmaatschapsovereenkomst en de Statuten, dan gaan de Statuten voor.

Toepasselijk recht en forumkeuze

Artikel 10

10.1

Op deze Lidmaatschapsovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

10.2.

Geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze Lidmaatschapsovereenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Arnhem.

Aldus overeengekomen en (digitaal) ondertekend door Stichting Volkshuisvesting Arnhem namens het Lid.

Digitaal ondertekend door BuurtZon onder de verklaringen als weergegeven door het Lid op de website van BuurtZon en/of het Energiebedrijf waarvan vervolgens in een e-mail een bevestiging aan het Lid gezonden is of, bij het ontbreken van een e-mail adres, op andere Schriftelijke wijze.